

Historique de l'Aménagement de la plage d'Argelès sur mer

Depuis le moyen-âge, Argelès est une ville royale (de Majorque) essentiellement rurale. Car le bord de mer est synonyme de maladies (à cause des marais) ou de razzias de pillards. Seuls, quelques pêcheurs, souvent de Collioure, y viennent. Mais, l'évolution des mœurs, la pensée hygiéniste, puis l'arrivée du chemin de fer en 1865 vont changer les choses.

Ainsi en **1860**, commence la **plantation d'une pinède** de 12 ha par Monsieur de Frégeville pour conforter la dune naturelle importante et améliorer l'hygiène des marécages alentour.

Les habitants des environs prennent l'habitude de venir passer quelques jours au bord de la mer, à l'abri des pins.

En **1872**, la municipalité d'Etienne Pujol veut organiser une « **Station de Bains** » avec des commodités tenues par M.Llobet (cabines en bois)

Il y a différentes activités :

- troupeaux ovins et bovins sur les « prés salins »,
- pêche à « l'Art »
- champs de tirs pour les militaires du 24e Colonial basé à Perpignan,
- loisirs populaires dans le Bois de pins.

En **1893**, après la création d'un **lotissement au sud du Bois de pins** (actuelles rues piétonnes et allées vers le port) se construisent environ 50 « châlets ou villas » pour les bourgeoisies perpignanaise, toulousaine et alentours.

Des commerces ouvrent : « la Réserve » en 1896 tenue par Herménégilde Noguès et ses filles, avec une cabine téléphonique en 1923, l'épicerie Frayssinhes vers 1930,

En **1935**, le camping sauvage est interdit, une taxe sera perçue par un agent communal, mise en place de wc publics, d'une pompe à eau, quelques commerces aussi.

Un plan d'urbanisation est fait en **1935 par** l'architecte Félix Mercadet avec eau, électricité, artisans, l'hôtel Xatard (2 terrains de tennis).

C'est en **1936 le lotissement Pharos**, puis Foncia au nord et à l'ouest du Bois de pins (actuelles rues des Albères, Corbières, Vallespir, des Mimosas, etc) avec la construction d'environ 50 villas et celui du **Racou** avec villas sur la colline et cabines en bois sur la plage (environ 120 bâtiments)

Animations : dès 1904 : Comité d'initiative, en 1929 : Syndicat d'Initiative (statuts en 1935) et Syndicat plage du Racou (commune libre).

Jardin des Sables organisé par **Jules Aroles** (actuelle promenade)

Sports : radeau ancré, cours de tennis du Bois de pins (tournois en 1931)

Régates, concours de natation, fêtes enfantines, concours hippiques, concours d'élégance automobile,
Terrain d'Aviation après 1928 et jusqu'en 1939
Arènes en 1936 : corridas, théâtre, bals,
Casino- Dancing Falquès en 1936 : bar américain (actuel emplacement P4 sur la plage)

Accès : Route de la Mer : village- plage, Route au Racou reliée en 1934 à la nationale, Chemin de fer et voiturier gare-plage.

Quelques villas sont remarquables :

Villa « Maria-Stella » : détruite

- avec une tourelle, construite par Dorph Viggo Petersen pour le commandant Bernard, propriétaire du château de Brouilla (Petersen)
- a été la charcuterie Fuster, actuellement : marchand de livres

Villa « Sol y Sombre » : construite par Dorph Viggo Petersen pour le docteur Delamer, actuellement famille Mossé

Villa « double » actuellement « Voramar et Miramar » : construite par la famille Parahy, apparentée Aroles, revendue

Villa « Saint-Christophe » : construite par le député Noguères de Céret, puis propriété de la famille Gril

Villa « la Tchoupka » : parcelle de la famille Natanson, apparentée à la famille Aroles, puis revendue

Villa « l'Oasis » : remplace une autre villa détruite par un incendie,

- construite en 1898 par Claudius Trenet (grand-père de Charles Trenet)
- en 1922 demande des Bardou-Job : réunir plusieurs parcelles afin de pouvoir construire un sanatorium pour les pupilles de la Nation
- ajout de la verrière par Viggo Dorf Petersen
- devient parcelle du docteur Nanta,
- puis du professeur de médecine Dr Bazex (Toulouse-Purpan), puis vendue (actuellement dame russe)

Villa « Pi » : propriétaires des Poupées Bella, parcelle Mas, architecte David , entreprise De Candido Frères

Villa « la Meute »: construite par Madame Morel (2 parcelles), héritée par sa fille, puis sa petite-fille, dans la parcelle vide, se trouvent 2 cabines de plage d'époque

Villa Noguès, dite restaurant « la Réserve » Immeuble « les Arcades » actuel

Villa Brau a servi de Kommandantur de 1942 à 1944 Immeuble « Terrasses du Racou » actuel

Villa « Massana » : construite en granit rose de Villefranche de Conflan, propriétaire Joseph Charpentier président des propriétaires de la plage, transmis à ses filles, puis leurs enfants.

Jules Aroles était un polytechnicien, inspecteur des Ponts et Chaussées qui à la retraite, se retira à Argelès sur mer. Il s'est beaucoup investi dans le développement et l'aménagement de la plage : électricité, cabines, transports, jardins etc. Une des rues piétonnes porte son nom.

Argelès sur mer devient en 1936 **Station Climatique et Balnéaire**.

Mais en février 1939, **la Retirada** (exode massif des Républicains espagnols) il y a la formation d'un camp de concentration dans sa partie nord. et en septembre 1939, **la Guerre** contre l'Allemagne, mettent un arrêt à l'expansion de la plage.

Actuellement, il y a encore de nombreuses villas qui ont été transformées en commerces, en petits immeubles, mais en cherchant bien, nous les retrouvons !

Texte Annie Pons

à partir du mémoire de Christophe Daydé : « Naissance d'une station européenne 1872-1981 des archives de Jules Aroles
et de l'ouvrage de Pierre Izart « la petite histoire d'Argelès sur mer 1900-1940